

地产项目可研编制价格

发布日期：2025-09-22

一份好的项目计划书的特点是：关注产品、敢于竞争、充分市场调研，有力资料说明、表明行动的方针、展示优秀团队、良好的财务预计等几点，从而使合作伙伴会更了解项目的整体情况及业务模型，也能让投资者判断该项目的可盈利性。项目计划书的内容：关于产品经营的可行性计划。项目概况项目名称：致力于项目相关特定行业的发展。项目承办单位和项目投资者的有关情况。即：生产经营内容、生产经营规模、产品销售情况、年上缴税额、自有资金数额、债权债务情况等。兴办外商投资项目要简述：（1）合营各方概况，即：合营各方名称、法定地址、法定国籍及姓名、资金实力、技术力量等（2）合营方式（注明合资、合作、独资）（3）合营年限（4）经营范围（5）产品销售方向（内销或出口比例）简述项目建设的必要性和依据。技术引进项目，要简述技术引进内容（关键设备或技术知识产权）、拟引进技术设备水平及其国别和厂商产品技术水平及市场销售前景。立项可行性研究报告。地产项目可研编制价格

可行性研究报告编制时间安排接受委托任务之后，从资料收集齐全之日起，根据项目的复杂程度，迈凯地勘可以在7-15个工作日内（特殊情况可加急在1-3天内完成）完成项目可行性研究报告的编制，并将阶段性成果提交给项目单位。根据提供文件日期的要求，由项目负责人和各专项负责人一起商定，进一步细化工作安排，制定一个详细的进度计划安排表，落实研究内容的各个环节。项目负责人分阶段向分管经理汇报工作计划执行情况，分管经理多方面协助项目负责人对工作计划的管理，对内与经理沟通，同时参与外部沟通工作。地产项目可研编制价格用于立项和行政审批。云南迈凯地质勘查咨询有限公司。

可行性研究报告简称可研报告。按国家现行投融资管理体制和政策规定，对新建项目和技改项目，在投资决策之前，要对拟建项目进行quan面的技术经济分析和科学论证，包括对项目涉及的自然、社会、经济、技术等方面进行调研、分析以及预测建成后的社会经济效益，在此基础上，综合论证项目建设的必要性，财务的盈利性，经济上的合理性等，从而为投决策和市批提供科学依据。可研报告作为项目投资的专业研究报告，主要用于行政审批立项、征地审批、银行借款、招商合作等方面。

可行性研究报告编制工作流程：方案编制与优化在调查研究收集资料的基础上，对项目的建设规模与产品方案、场址方案、技术方案、设备方案、工程方案、公用工程与辅助工程方案、环境保护方案、组织机构设置方案、实施进度方案以及项目投资与资金筹措方案等，研究编制备选方案。进行方案论证比选优化后，提出推荐方案。项目评价对推荐方案进行环境评价、财务评价、国民经济评价、社会评价及风险分析，以判别项目的环境可行性、经济可行性、社会可行性和抗风险能力。当有关评价指标结论不足以支持项目方案成立时，应对原设计方案进行调整或重新设

计。物流项目可行性研究报告。云南迈凯地质勘查咨询有限公司。

可行性研究报告写作痛点及解决方案：设计过分超前，落地实施难以保障有些咨询机构在可研编制过程中为了对项目进行包装，对项目发展规划设计的过分超前，结果造成项目看起来“高大上”， 但却不具备实际落地的能力。迈凯的解决方案：迈凯关于项目的包装会以项目的实际情况为依据，根据当前及未来一段时间内市场发展趋势和潜力对项目进行客观的论述和分析，并根据项目建设方自身的情况为其设计可落地实施的发展策略。项目建设必要性和紧迫性论述不足在如今建设用地资源紧缺的时代，项目与项目之间的竞争也在日益加剧。有些咨询机构在项目必要性论述时，理由不够充分或是建设紧迫性论述不足，最终导致项目用地被别的项目“抢走”。迈凯解决方案：迈凯在项目必要性和紧迫性论述时会从zheng府的引导、产业结构的完善与升级、人民的需要以及项目社会效益等方面进行论述。银行借款可行性研究报告。云南迈凯地质勘查咨询有限公司。地产项目可研编制价格

编写可行性研究报告。云南迈凯地质勘查咨询有限公司。地产项目可研编制价格

我们能做哪些用途可行性研究报告?以下用途的可行性研究报告，迈凯地勘均可编制、评审、服务通过。并购或合资用可行性研究报告目的：央企国企并购或者合资成立新公司，报集团或guo资委审批要点：重点编制项目必要性、市场分析、标的企业或者合作企业的基本情况、并购或者合资方案、财务分析、风险控制等章节。投资决策可行性研究报告目的：企业投资决策依据要点：重点编制PEST分析、市场分析SWOT分析、竞争企业研究、技术工艺、财务评价等章节。地产项目可研编制价格